Obra	Bancos	B.D.I.	Encargos Sociais
CRAS- SERVIÇOS DE LIMPEZA E MANUTENÇÃO	SINAPI - 06/2026 - Paraíba SBC - 07/2026 - Paraíba SICRO3 - 04/2026 - Paraíba ORSE - 04/2026 - Sergipe	24,23%	Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total
1			**DEMOLIÇÕES E RETIRADAS**		**1**			**1.813,96**
1.1	97622	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m³	0,252	59,96	74,48	18,76
1.2	97631	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	120	12,05	14,96	1.795,20
2			**ALVENARIA**		**1**			**1.642,75**
2.1	89168	SINAPI	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS VAZADOS DE CERÂMICA DE 9X19X19CM (ESPESSURA 9CM), PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR (CASA) E EDIFICAÇÃO PÚBLICA PADRÃO. AF_11/2014	m²	14,4	91,83	114,08	1.642,75
3			**ESQUADRIAS**		**1**			**21.125,27**
3.1	90822	SINAPI	PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	UN	2	430,44	534,73	1.069,46
3.2	100702	SINAPI	PORTA DE CORRER DE ALUMÍNIO, COM DUAS FOLHAS PARA VIDRO, INCLUSO VIDRO LISO INCOLOR, FECHADURA E PUXADOR, SEM ALIZAR. AF_10/2025	m²	1,68	506,62	629,37	1.057,34
3.3	94570	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS (VIDROS INCLUSOS), BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 100X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	m²	0,96	366,99	455,91	437,67
3.4	111040	SBC	GRADIL EXTERNO DE PROTECAO EM FERRO	m²	40	373,52	464,02	18.560,80
4			**COBERTURA**		**1**			**4.902,78**

4.1	96113	SINAPI	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS. AF_08/2023_PS	m²	82	48,13	59,79	4.902,78
5.0			**PAVIMENTAÇÃO**		**1**			**4.539,60**
5.1	94992	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6 CM, ARMADO. AF_08/2022	m²	45	81,21	100,88	4.539,60
6			**INSTALAÇÕES ELÉTRICAS**		**1**			**4.442,46**
6.1			**PONTOS DE LUZ**		**1**			**1.746,24**
6.1.1	93128	SINAPI	PONTO DE ILUMINAÇÃO RESIDENCIAL INCLUINDO INTERRUPTOR SIMPLES, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO (EXCLUINDO LUMINÁRIA E LÂMPADA). AF_01/2016	UN	8	175,71	218,28	1.746,24
6.2.1			**PONTOS DE TOMADA / COMPLEMENTARES**		**1**		**2.696,22**	**2.696,22**
6.2.1	93141	SINAPI	PONTO DE TOMADA RESIDENCIAL INCLUINDO TOMADA 10A/250V, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO. AF_01/2016	UN	8	216,59	269,06	2.152,48
6.2.2	93143	SINAPI	PONTO DE TOMADA RESIDENCIAL INCLUINDO TOMADA 20A/250V, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO. AF_01/2016	UN	2	218,85	271,87	543,74

Total sem BDI	**30.964,20**
Total do BDI	**7.502,62**
Total Geral	**38.466,82**

Samuel F. Montenegro
Engº Civil
CREA 1600063179